

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
Восьмого созыва
(2023–2028гг.)

28.02.2024 г.
дата

исх. № ВС8- 

Прокурору Республики Хакасия
Государственному советнику юстиции 3 класса
Сергею Анатольевичу Фирсову

Уважаемый Сергей Анатольевич!

07 февраля 2024 на сайте СМИ Информационное агентство «Хакасия» был опубликован материал под названием «Парадокс: в Хакасии охотугодя вокруг озера сдали в аренду под видом сельскохозяйственных земель», ссылка: <https://19rusinfo.ru/proekty/pravda-zhizni/61354-paradoks-v-khakasii-okhotugodya-vokrug-ozera-sdali-v-arendu-pod-vidom-selskokhozvajstvennykh-zemel>.

Из открытых источников мной получена информация, свидетельствующая о допущенных существенных нарушениях федерального законодательства, а именно Водного Кодекса Российской Федерации. Статьей 6 «Водные объекты общего пользования» Водного кодекса Российской Федерации (далее – ВК РФ) регулируются права граждан на свободный доступ к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

В соответствии со статьей 5 ВК РФ к поверхностным водным объектам относятся: моря, водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища); болота; природные выходы подземных вод (родники, гейзеры); ледники, снежники.

Частью 1 статьи 6 ВК РФ предусмотрено, что поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено ВК РФ. Следовательно, свободный доступ к водным объектам установлен только для водных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Пруды и обводненные карьеры, которые в соответствии с положениями статьи 8 ВК РФ при условии их расположения в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности физическому или юридическому лицу, находятся в собственности физического или юридического лица и при таких условиях не являются водными объектами общего пользования.

Частью 2 статьи 6 ВК РФ установлены права граждан на свободный доступ к водным объектам общего пользования и бесплатное их использование для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено ВК РФ, другими федеральными законами.

Однако, свободный доступ к водному объекту может быть ограничен правилами охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также исходя из устанавливаемых органами местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд (части 3, 4 статьи 6 ВК РФ).

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации. При этом информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации, посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов, и т.д.

Для целей обеспечения свободного доступа граждан к водным объектам установлена береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров, составляет 5 метров (часть 6 статьи 6 ВК РФ).

Понятие свободный доступ подразумевает не только возможность прохода к берегу, но и возможность граждан использовать всю береговую линию безвозмездно, без ограничений.

Несоблюдение условия обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе влечет ответственность, предусмотренную ст. 8.12.1 КоАП РФ в виде наложение административного штрафа на граждан в размере от 3 до 5 тыс. руб.; на должностных лиц — от 40 до 50 тыс. руб.; к лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица — от 40 до 50 тыс. руб. или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток; на юридических лиц — штраф от 200 до 300 тыс. руб. или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводился в соответствии с решением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия от 04.12.2023 № 020-230-Р. Протокол по данному аукциону датирован и утвержден 15.01.2024.

Площадь данного земельного участка составляет 825076 м², кадастровый номер 19:11:060702:5. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования.

Вышеупомянутый земельный участок представляет собой береговую полосу и сформирован таким образом, что полностью блокирует доступ к озеру Утичье-3. При обследовании данного участка на местности можно сделать вывод о полной непригодности участка для любых видов сельскохозяйственных работ, у данного участка есть только одна функция - барьер для граждан, желающих посетить озеро. На озере Утичье-3 производится забор лечебной грязи курортом «Озеро Шира» а также гражданами-туристами, посещающими данное озеро. В настоящее время власти

Республики Хакасия активно развивают туризм на территории Хакасии, и озера Ширинского района несомненно являются визитной карточкой региона. Озеро Утичьё-3 и прилегающие земли являются общедоступными охотничьими угодьями, что подразумевает свободный доступ к озеру и землям вокруг него.

Согласно вышеуказанному протоколу на участие в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка в электронной форме были поданы 2 заявки.

- ООО «Недра»- дата регистрации 14.11.2023 (за 3 недели до решения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия). У данного участника в сведениях как об основном виде деятельности, так и о дополнительных видах деятельности сельскохозяйственная деятельность отсутствует. В Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства данная организация включена лишь 10.12.2023.

- ИП Пфау Евгений Вильевич.

ООО «Недра» имеет все признаки фиктивно созданного юридического лица для участия в конкретном аукционе и создания условия формального соблюдения конкурсных процедур для дальнейшей победы на аукционе второго участника.

Следует отметить тот факт, что оба участника аукциона не имеют никакого отношения к производству сельскохозяйственной продукции, о чем говорят их виды деятельности (ОКВЭД).

Избиратели задают мне вопросы, на которые я не могу дать ответ, а именно:

1. Что послужило основанием именно такого формирования земельного участка, в результате чего озеро фактически полностью блокируется для доступа граждан.

2. Почему Министерство имущественных и земельных отношений Республики Хакасия земли сельскохозяйственных назначений, разрешенное использование которых – для сельскохозяйственного использования, выставляя на аукцион земельные участки не определяет виды деятельности участников аукциона как критерий.

На основании вышеизложенного прошу Вас провести проверку указанных мной доводов и восстановить права неопределенного круга лиц на доступ к водному объекту (озеро Утичьё-3) и береговой линии озера. В случае выявления нарушений законодательства принять меры прокурорского реагирования.

депутат Верховного Совета
Республики Хакасия VIII созыва



Куленков
Евгений Игоревич

Уважаемый(ая) Кулешов Евгений Игоревич!

Ваше обращение поступило в орган прокуратуры: Прокуратура Республики Хакасия.
Обращению присвоен номер ID_019R_002263.
Обращение будет рассмотрено в установленном порядке.

С уважением,
Евгений Кулешов

- Обращение по озеру Утичье-3.pdf

https://e.mail.ru/message/17091352441119728861/print/?folder_id=0

1/1

объектами общего пользования.

Частью 2 статьи 6 ВК РФ установлены права граждан на свободный доступ к водным объектам общего пользования и бесплатное их использование для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено ВК РФ, другими федеральными законами.